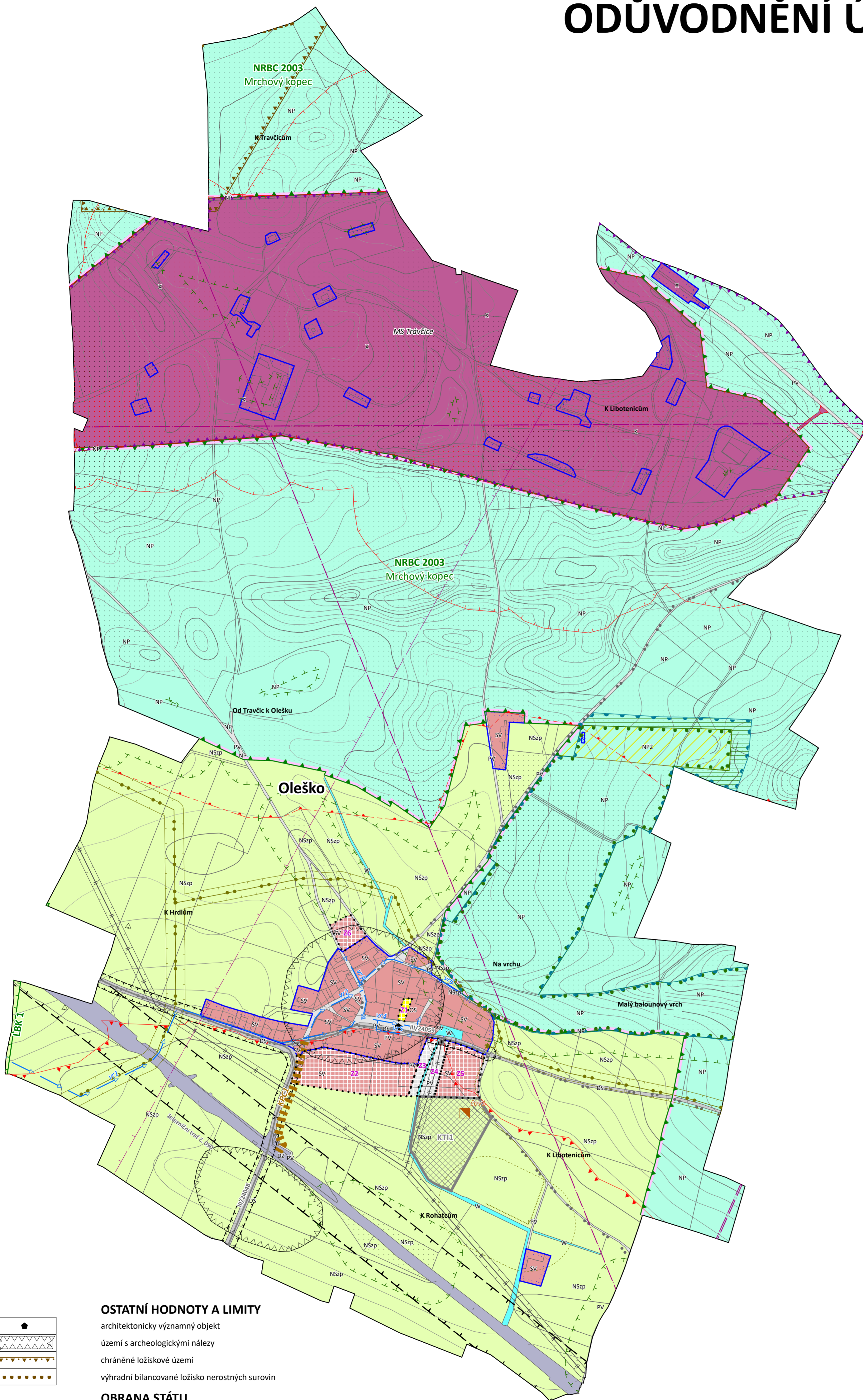


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OLEŠKO



LEGENDA

	stabilizované plochy
	plochy změn
	OS
	SV
	DS
	DZ
	TI
	PV
	W
	NP
	NP2
	NSzp
	X

	návrh koridoru pěší a cyklistické dopravy
	návrh čistírny odpadních vod
	návrh plochy technické infrastruktury pro realizaci ČOV

	hranice administrativního území obce
	silnice III. třídy
	ochranné pásmo silnice
	ochranné pásmo železniční trati
	cyklotrasa
	nadzemní vedení VN 22 kV
	ochranné pásmo nadzemního vedení VN
	transformační stanice VN/NN
	VTL plynovod včetně ochranného pásma
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	kabel katodové ochrany včetně ochranného pásma
	stanice katodové ochrany včetně ochranného pásma
	bezpečnostní pásmo objektu na plynovodní síti
	radioreléová trasa
	ochranné pásmo radioreléové trasy
	ochranné pásmo komunikačního vedení
	Natura 2000 - EVL Píščiny u Oleška
	přírodní památka Píščiny u Oleška
	ochranné pásmo přírodní památky
	PUPFL - les hospodářský
	PUPFL - les zvláštního určení
	ochranné pásmo 50 m od hranice PUPFL
	území zvláštní povodně pod vodním dílem

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

hranice zastavěného území k datu 31. 1. 2018

hranice zastavitelných ploch

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

smíšené obytné - venkovské

dopravní infrastruktura - silniční

dopravní infrastruktura - železniční

technická infrastruktura - inženýrské sítě

veřejná prostranství

plochy vodní a vodohospodářské

plochy přírodní

plochy přírodní 2

plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní

plochy specifické

KORIDORY

koridor pěší a cyklistické dopravy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

nadregionální biocentrum

lokální biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

vodovodní řad

čistírna odpadních vod

plocha technické infrastruktury pro realizaci ČOV

JEVY INFORMATIVNÍ

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

hranice administrativního území obce

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

silnice III. třídy

ochranné pásmo silnice

ochranné pásmo železniční trati

cyklotrasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

nadzemní vedení VN 22 kV

ochranné pásmo nadzemního vedení VN

transformační stanice VN/NN

VTL plynovod včetně ochranného pásma

bezpečnostní pásmo VTL plynovodu

kabel katodové ochrany včetně ochranného pásma

stanice katodové ochrany včetně ochranného pásma

bezpečnostní pásmo objektu na plynovodní síti

radioreléová trasa

ochranné pásmo radioreléové trasy

ochranné pásmo komunikačního vedení

PŘÍRODNÍ HODNOTY A LIMITY

Natura 2000 - EVL Píščiny u Oleška

přírodní památka Píščiny u Oleška

ochranné pásmo přírodní památky

PUPFL - les hospodářský

PUPFL - les zvláštního určení

ochranné pásmo 50 m od hranice PUPFL

území zvláštní povodně pod vodním dílem

OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY

architektonicky významný objekt

území s archeologickými nálezmi

chráněné ložiskové území

výhradní bilancované ložisko nerostných surovin

OBRANA STÁTU

hranice objektu důležitého pro obranu státu (ODOS - muniční sklad Travčice)

ochranné pásmo muničního skladu AČR

ochranné pásmo objektu důležitého k obraně státu (ODOS)

zájmové území MO pro podpovrchové stavby a veškeré zemní práce

Celé řešené území se nachází v:

- CHOPAV Severočeská křída;
- OP výškových staveb (5-10 km);
- OP objektu na elektronickém komunikačním zařízení;
- zájmovém území elektronického komunikačního zařízení MO ČR,
- oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO),
- zranitelné oblasti vodního režimu.

Celé řešené území se nachází ve vymezeném území Armády ČR, která si vyhrazuje v tomto území vydávat závazná stanoviska k územnímu rozhodování a povolování staveb na základě § 175 stavebního zákona.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OLEŠKO

POŘIZOVATEL	Městský úřad Litoměřice
PROJEKTANT	Ing. arch. Michaela Dejdarová
ZHOTOVITEL	a23 architekti
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. arch. Michaela Dejdarová, Ing. Mgr. Miroslav Vrtiška, Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, Bc. Michal Toman

KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	PARE	DATUM
	1		XI/2019
			MĚŘÍTKO
			1 : 5 000