



Městský úřad Litoměřice
odbor dopravy a silničního hospodářství

Č. j.: MULTM/0012117/18/DOP/LKu
Sp. zn.: MULTM/0065310/17/DOP/LKu

Vyřizuje: Ing. Lenka Kuchařová
Telefon: +420 416 916 510
Fax: +420 416 916 531

- dle rozdělovníku -

E-mail:
Dat. schránka: tpebfnu

Litoměřice 22.03.2018

ROZHODNUTÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení, které vedl podle ust. § 108, § 109, § 110, § 111 až § 115 stavebního zákona, dle žádosti o stavební povolení, kterou dne 16.10.2017 podala

Obec Oleško, Oleško 5, 412 01 Litoměřice, IČO: 00526070, zastoupená Ing. Jiřím Zapletalem, Ústecká 230, 403 39 Chlumec, IČO: 10459391

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ust. § 115 stavebního zákona

I. vydává podle § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Oleško – chodník od vlakové stanice ČD do obce

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 141/3, 141/5, 279/1, 283, 300/1, 282/3 v katastrálním území Oleško u Rohatců.

Dne 12.09.2017 bylo vydáno územní rozhodnutí pod č.j. MURCE/33742/2017 MěÚ Roudnice nad Labem, Stavebním úřadem. Dne 16.10.2017 vydán souhlas dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení Stavebním úřadem MěÚ Roudnice nad Labem.

Stručný popis stavby

Jedná se o novostavbu chodníku ve vzdálenosti 0,5 m podél stávající silnice, Chodník bude v šíři 1,5 m a délce cca 258 m. Příčný sklon chodníku bude 1,5 % směrem od stávající silnice. Odvodnění stávající silnice bude řešeno osazením chodníkových vpustí po cca 20 m (5 ks), které budou PVC kanalizačním potrubím svedeny do stávajícího odvodňovacího zařízení. Chodník je navržen ze zámkové dlažby, je řešen dle zásad bezbariérového užívání staveb.

II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma SPECTA s.r.o., Na Luhách 14, 400 01 Ústí nad Labem IČO: 27305350, kterou ověřil Ing. Jaroslav Vojíš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, č. autorizace 0401445. Dokumentace byla ověřena ve stavebním řízení a tvoří nedílnou součást rozhodnutí pro stavebníka.
2. Případné změny musí být předem odsouhlaseny speciálním stavebním úřadem a projektantem.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem. Doklad o vytyčení bude předložen ke kolaudaci stavby.
4. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a jméno odpovědné osoby.
5. Práce budou zahájeny až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a budou koordinovány se stavbou ostatních stavebních objektů povolovaných obecným stavebním úřadem i speciálními stavebními úřady.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.
7. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen ke kolaudaci stavby.
8. Před zahájením prací budou v terénu vytyčeny veškeré inženýrské sítě na základě platných vyjádření o jejich existenci. Správci těchto médií budou přizváni ke všem dotykům s jejich zařízeními k provedení kontroly, event. poškození bude neprodleně odstraněno na náklad investora stavby. Při realizaci stavby budou stávající sítě a zařízení, včetně ochranných pásem, respektovány se splněním požadavků jejich správců.
9. Stavbou nebude docházet ke znečišťování komunikací, v opačném případě zajistí stavebník resp. zhotovitel neprodleně nápravu.

10. Veškerý stavební odpad bude tříděn a zneškodněn v odpovídajících zařízeních, nebude ponechán na komunikaci a bude plynule odvážen. Doklady o jeho uložení nebo využití budou předloženy ke kolaudaci.

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Litoměřice, odboru životního prostředí ze dne 28.08.2017 č.j. MULTM/0049518/17/ŽP. Je nutné dodržet ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodavatel stavby musí při nakládání s odpady plnit povinnosti vyplývající z ustanovení § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a z vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů. Odpady k odstranění a využití musí být předávány výhradně osobám oprávněným ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a to spolu se základním popisem odpadu (viz příloha č.1 k vyhlášce č. 294/2005 Sb.). Při provádění akce je nutné provést opatření, která přispějí k eliminaci prašnosti.

12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Litoměřice, odboru životního prostředí ze dne 03.06.2011 č.j. 0041412/11/ŽP/Mš. Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posouvání na okolní zemědělské pozemky. Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot a mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření. Z plochy trvalého záboru bude skrytá ornice o předpokládaném objemu 25 m³. Skrytá ornice bude dočasně deponována na okraji staveniště na nezastavované části dotčeného pozemku a následně bude využita na ozelenění okolo vybudovaného chodníku. Nejdéle do 30 dnů po nabytí právní moci rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu investor předloží pravomocné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby.

13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu zn. MP-SOP 1054/11-2/Ce, DUCR-28152/11/Ce ze dne 17.06.2011. Souhlas vydává drážní úřad za těchto podmínek: Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy -tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 a podle § 9 odst. 1 zákona.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD -Telematika a.s. ze dne 05.03.2018 č.j. 02860/2018-O.

Při realizaci výše uvedené akce DOJDE ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením, která jsou chráněna ochranným pásmem dle § 102 Zák. č. 127/2005Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci ověřenou organizací ČD – Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených. Nenahrazuje souhrnné stanovisko SŽDC s.o.

Tato stavba je v kolizi s výše uvedeným kabelem a výpichem do místní releové skříně. Tato zařízení je při stavbě chodníku nutné plně respektovat. Je nutné vytýčení těchto sítí před započítím stavby. V místech křížení chodníku s kabely požadujeme v tomto prostoru na chodníku rozebíratelný povrch (např. zámková dlažba). Požadujeme objednání dozoru našeho pracovníka pro kontrolu zhotovení povrchu v místech křížení s kabely! Veškeré práce provedeme na základě objednávky.

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SŽDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- aby proj. dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochr. pásmo dráhy)
- aby činnosti na majetku SŽDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah,
- písemné vyrozumění organizaci, která vydala vyjádření, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem,
- před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz sekce O nás – informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) provedeno vytýčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání,
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádného zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označičky, markery...)

- aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na www.cdt.cz sekce O nás – informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponii materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl. 20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“,
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s. (telefonicky HELP DESK, tel: +420 972 110 000),
- ohlášení ukončení stavby organizaci, která vydala vyjádření, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby prováděné práce respektovaly podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon a platných prováděcích vyhlášek.
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č. 266/1994 Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl. č. 101/1995 Sb., a příslušných výnosů SŽDC (zejména Předpisem SŽDC Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u ředitelství SŽDC,
- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železniční dopravní cesty s.o., Technická ústředna dopravní cesty, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SŽDC,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení)

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, zákonu 266/1994 Sb., Zákon o drahách.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SŽDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

15. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, s.o., ze dne 05.09.2017 č.j. 389a/11-SDC-UNL-411/Ko. V prostoru předloženého

zájmového území se nachází kabelové trasy a technická zařízení ve správě SŽDC s.o., Správa dopravní cesty Ústí nad Labem (správa tratí – v zájmovém území stavby spravujeme zařízení železničního svršku, železničního spodku a železniční úrovňový přejezd v km 484,864 se světelným PZZ, Správa elektrotechniky a energetiky – v zájmovém území stavby spravujeme kabelové vedení NN – orientační zakres přiložen a zařízení trakčního vedení a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky – v zájmovém území spravujeme kabelové trasy v naší správě . orientační zakres přiložen, upozorňujeme, že zakres je pouze orientační, pře zahájením prací je nutné vytýčení). Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě požadujeme dodržet tyto podmínky:

- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů
- veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného nářadí a pomůcek
- prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou kabelů
- nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytýčení kabelů
- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou folii apod.)
- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení
- základy trakčních stožárů se nesmí odhalit, rovněž nesmí dojít k dotčení žádné nadzemní části těchto stožárů, aby nebyla narušena jejich stabilita
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce SŽDC OŘ UNL, (Správa elektrotechniky a energetiky a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky
- neprodleně ohlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.)
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely)
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně zaměření

Další podmínky mohou být stanoveny při vytýčení kabelů.

Případné vytýčení kabelů zajistí na objednávku za SŽDC, OŘ UNL, Správa elektrotechniky a energetiky p. Kožíšek č.te. 972 424 456 nebo mobil 724 803 644 a Správa sdělovací a zabezpečovací techniky p. Schwarz č. te. 972 424 124, 721 847 677 nebo e-mail schwarzs@szdc.cz, dle platného ceníku.

Správa železniční dopravní cesty, s.o. souhlasí za předpokladu dodržení podmínek:

Během stavby učiní investor na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani

omezení jakékoliv drážní činnosti.

Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o. (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničního úrovněového přejezdu v km 484,864, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření atd.)

Stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

Upozorňujeme, že při realizaci stavby musí být všechna zařízení, pracovní pomůcky, nářadí a ostatní materiál umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby neještě nezasahovaly do průjezdního průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru přilehlé koleje (tj. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem), bude rovněž dodržena podmínka, že při realizaci stavby bude minimální vzdálenost osob a mechanizačních prostředků atd. 3,0 m od osy krajní koleje.

Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů SŽDC.

Upozorňujeme na skutečnost, že když zhotovitelem stavby nebude organizační jednotka SŽDC a práce se budou zajišťovat v prostorách SŽDC, s.o., nebo obvodu či ochranném pásmu dráhy a správcem pozemku SŽDC je příslušné OŘ, nutno postupovat dle podmínek uvedených na <http://www.szdc.cz/dalsi-informace/povoleni-pro-vstup-na-zdc.html>.

Zhotovitel stavby je povinen si zajistit odborný dozor při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce zhotovitele musí mít kvalifikaci podle Předpisu SŽDC Zam1 „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (např. zkoušku K 05/2 a nebo K06). Základní informace pro dodavatele, kteří chtějí vyvíjet pracovní činnost na drahách, kde je provozovatelem SŽDC, jsou uveřejněny na internetových stránkách SŽDC <http://www.szdc.cz>. Vedoucí prací zhotovitele nemusí být jeho zaměstnancem.

Zhotovitel před zahájením prací zajistí proškolení zaměstnanců vykonávající práci z bezpečnosti práce při vstupu na železniční dopravní cestu.

Upozorňujeme, že SŽDC, OŘ UL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla.

Pokud při realizaci prací související s výše uvedenou stavbou vznikne (i přes výše uvedené) škoda na majetku ve správě SŽDC (vznikne např. potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa, výluky koleje nebo trakčního vedení), zhotovitel o této skutečnosti neprodleně informuje SŽDC, OŘ UNL (p. Polák) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady.

Vlastní realizací stavby nesmí dojít k znečištění přilehlého železničního štěrkového lože, ani drážních stezek a veškeré výkopy v blízkosti provozované železniční cesty budou řádně zajištěny pažením atd.

Při realizaci stavby je nutno respektovat úrovně železniční přejezd v km 484,864 trati Praha Masarykovo nádraží – Děčín hlavní nádraží (zejména nesmí dojít ke znečištění kolejových žlábků, přejezdové konstrukce, prahové vpusti atd.), v opačném případě půjdou náklady na jejich odstranění na vrub investora.

Pozemek ve vlastnictví ČR – SŽDC, s.o. bude po ukončení prací uveden do původního stavu, odpady a přebytečný materiál budou odstraněny v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži toho pozemku.

Zařízení chodníku a veřejného osvětlení bude ve správě a majetku obce Oleško.

Konstrukce chodníku bude zabezpečena proti pádu osob (vzhledem ke sklonu chodníku).

Upozorňujeme, že k odvádění vody ze staveb a zařízení cizích subjektů nelze využívat drážních příkopů ani jiných drážních zařízení (odvodnění chodníků musí být směrem od provozované železniční dopravní cesty).

Upozorňujeme na blízkost trakčního vedení. Toto upozornění je nutno respektovat dodržáním příslušných technických předpisů a technických norem. Pro práci v blízkosti trakčního vedení je nutno dodržovat ČSN EN 50110-1 ed.3, TNŽ 34 3109, ČSN 34 1500 ed.2, Bp. 1 a další související předpisy. S ohledem na práci strojních mechanismů upozorňujeme zejména na čl. 6.4.5.6 TNŽ 34 3109. pokud nebude dodržena bezpečná vzdálenost živých částí trakčního vedení, je nutné zajistit výlukou napájení trakčního vedení.

Upozorňujeme, že v případě možného omezení železničního provozu si investor bude muset požádat o výlukou tratě, trakčního vedení nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Upozorňujeme, že ve výše uvedených případech půjdou náklady se zavedením výhradně na účet investora.

Upozorňujeme, že smlouva na výlukou trati, popř. vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti nárokovosti na SŽDC, OŘ UL) na SŽDC, s.o.. Tyto smlouvy za SŽDC uzavírá Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie smluvních vztahů, p. Adamec Jaroslav, tel. č. 972 244 551, nebo mail AdamecJ@szdc.cz.

V případě předpokládané výlukou tratě (výluky 1., nebo 2. TK v délce trvání max. do dvou dnů) je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu 90 dnů u SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení – Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel.č. 972 424 285, nebo 602 168 550.

V případě předpokládané nepřetržité výlukou (výluky 1. nebo 2. TK tři a více dnů) je nutné nárokovat již rok předem do ročního plánu, který se tvoří na SŽDC, OŘ UL, provozní oddělení – Ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel.č. 972 424 285, nebo 602 168 550.

Obec Oleško na základě původního souhrnného stanoviska SŽDC, s.o. ke stavbě v roce

2011 požádala o odprodej zatížené části předmětného pozemku ve vlastnictví ČR-SŽDC, s.o. a uzavřela nájemní smlouvu. Odprodej pozemku bude realizován na základě GP skutečného provedení stavby dodržující dělení pozemku na logicky ucelené části.

Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací SŽDC, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Litoměřice, p. Polák, tel. č. 972 432 544 nebo 725 057 267, se kterým bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací. Výše jmenovaný p. Polák zajistí rovněž drážní dohled (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení prací ve vztahu k pozemku ve vlastnictví ČR-SŽDC s.o. (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany SŽDC, OŘ UL).

Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby (včetně přílohy objednávky na případné vytýčení kabelů) minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, OŘ UL, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření, či jiného ukončení stavby) si stavebník písemně zažádá o stanovisko SŽDC, OŘ UNL k ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.

Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko SŽDC, OŘ UNL bylo předáno zhotoviteli stavby, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Případné doplňky a změny, pokud se budou nacházet v obvodu, popř. ochranném pásmu dráhy, budou s námi zvlášť projednány.

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali uvádět naše číslo jednací pro naši rychlejší orientaci k uvedené akci.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. Děčín č.j. 0100756102 ze dne 06.06.2017 a č.j. 1093325585 ze dne 29.06.2017. V zájmovém území dojde ke střetu s podzemním energetickým zařízením NN a nadzemním energetickým zařízením VN. Požadujeme respektovat zařízení, vytýčení, dodržet ochranné pásmo, dodržení podmínek pro práce v ochranném pásmu, dodržení podmínek pro stavbu, součinnost, poučení pracovníků.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření RWE Distribuční služby ze dne 28.06.2016 č.j. 5001324940. V zájmovém území dojde ke střetu se STL plynovody a přípojkami. Požadujeme respektovat zařízení, vytýčení, dodržet ochranné pásmo, dodržení podmínek, součinnost.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha č.j. 632823/17 ze dne 06.06.2017 a č.j. SOS-17VE 17-10833-0226. V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací, nebo její ochranné pásmo. Požadujeme respektovat zařízení, vytýčení, dodržet ochranné pásmo, dodržení podmínek, součinnost. Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před vydáním stavebního povolení platné „Vyjádření o existenci podzemních vedení sítí elektronických komunikací“. Zároveň stavebníka upozorňujeme, že podmínky dané ve „Vyjádření...“ musí být

dodrženy. V oblasti stavby se nachází naše vedení sítě elektronických komunikací, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelity terénu. Při pokládce obrubníků nesmí dojít k jejich umístění nad trasu našeho vedení. V místě křížení požadujeme naše vedení odkryt a v celé délce uložit do dělené chráničky s metrovým přesahem do volného terénu. Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je považováno ve výše uvedeném „Vyjádření o ...“. Vytýčení naší kabelové trasy v místě stavby, bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve „Vyjádření o ...“. Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole pracovníka kabelové údržby naší společnosti (p. Kodýtek A. 606757131). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

19. Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje ze dne 15.08.2017 č.j. SUSUKLT/MK/14521/2017 –

Investor uzavře s majetkovým správcem smlouvu o provedení stavby na pozemku, pozemek p.p.č. 279/1 k.ú. Oleško u Rohatců.

Výstavbou chodníku nesmí dojít k poškození ani znečištění silnici č. III/24048.

Průjezdni úsek silnice po vybudování nového chodníku musí zůstat v šíři minimálně 6 m (zpevněná část komunikace).

Šířka budovaného chodníku je 1,5 m a délka 258 m.

Chodník bude vybudován podél stávající asfaltové komunikace č. III/24048 mimo zpevněnou část silnice.

Minimalizovat zásahy do zpevněné části silnice.

Výstavbou chodníku nesmí dojít k poškození odvodňovací schopnosti silnice č. III/24048.

Pod nově vybudovaným chodníkem bude na místo stávajícího příkopu uloženo potrubí dešťové kanalizace

Odvodnění silnice č. III/24048 bude zajištěno osazením chodníkových obrubníkových vpustí cca po 20 m (5ks) napojených na nové potrubí dešťové kanalizace uložené pod chodníkem a u šachet 1 a 2 odvedením vod do stávajícího propustku pod komunikací, jež bude v rámci stavby chodníku prodloužen a osazen čistící šachtou.

Nové zatrubnění bude napojeno na stávající zatrubnění u pozemku p.p.č. 34.

V místě osazení chodníkových obrub k silnici č. III/24048 bude silnice strojně zaříznuta. V případě potřeby bude AB koberec dobalen k nově osazeným obrubníkům a vzniklá pracovní spára bude zalita asfaltovou zálivkou a zasypána jemnou drtí.

Chodník bude vyspádován směrem od silnice č. III/24048 tak, aby dešťová voda z chodníků byla odváděna do přilehlých polí.

Chodník bude vybudován ze zámkové betonové dlažby a ohraničený bude ze strany silnice silničním obrubníkem a ze strany terénu obrubníkem záhonovým.

Stávající veřejné osvětlení bude zrušeno.

Nové veřejné osvětlení chodníku bude provedeno solárními lampami (cca 7 ks) umístěnými za tělesem nového chodníku, směrem k poli V rámci stavby chodníku bude

provedena přeložka stávajícího svislého DZ, DZ IS12a bude osazena za chodníkem (směrem k poli).

Souhlasíme s vydáním rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací (pro uložení sítí do silničního pozemku) dle §25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, které vydává silniční správní úřad na základě našeho souhlasného stanoviska.

Při realizaci stavby chodníku bude veškerý výkopek ihned odvážen. Žádný vytěžený materiál nesmí být ukládán na tělese komunikace (vozovka, silnice, krajnice) ani jiné části silničního pozemku.

Stavebník převezme před zahájením prací protokolárně od správce komunikace silniční pozemek pro účely stanovené příslušným ÚR, SP a rozhodnutím o zvláštním užívání silnice.

Tímto převzetím se předaný úsek stává stavbou a odpovědnost za jeho stav nese investor. V průběhu prací budou našim pracovníkem odsouhlaseny jednotlivé části stavby po stránce hloubky uložení, dodržení jiných podmínek. Bez tohoto souhlasu nesmí být proveden protlak, překop, výkop. V opačném případě budeme trvat na obnažení vedení ke kontrole splnění našich podmínek. Po skončení prací za účasti dodavatele a zástupce investora se pozemek protokolárně předá zpět SÚS ÚK Dubí – provoz Litoměřice s uvedením skutečného rozsahu prací v silničním pozemku, včetně záznamu o odpovědnosti v záruční době, která se stanovuje v délce minimálně 36 měsíců.

Ke kolaudaci požadujeme předložit geometrický plán, který bude oddělovat chodník od komunikace č. III/24048. GP bude sloužit jako podklad pro majetkové vypořádání pozemků.

GP bude s naším vyjádřením předán Krajskému úřadu Ústeckého kraje – majetkový odbor

k zajištění převodu pozemků pod chodníkem do vlastnictví Obce Oleško.

Toto vyjádření má platnost 24 měsíců od data vystavení.

Před vydáním rozhodnutí Odboru dopravy Městského úřadu v Roudnici nad Labem o zvláštním užívání komunikací při provádění stavebních prací, požádá investor SÚS ÚK Dubí – provoz Litoměřice o souhlas se zásahem do komunikace s upřesněním termínu stavebních prací.

Před zahájením prací požadujeme přizvat pracovníka SÚS ÚK Dubí – provoz Litoměřice.
20. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení.

21. Po dobu výstavby bude zajištěn průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému (Policie ČR, rychlá záchranná služba, požární vozidla HZS ÚK ÚL) včetně obslužného systému – veřejné služby (autobusy, atd). Nesmí být stavbou zatížena ani omezena evakuace osob z objektů. Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné příjezdové komunikace v šířce min. 3,0 m s úpravou výjezdů z upravovaných částí vozovky. Rovněž nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody.

22. Práce provádět tak, aby byl umožněn vjezd na přilehlé soukromé pozemky bez

většího omezení.

23. Stavba může být užívána až po kolaudaci. Ukončení prací oznámí stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu spolu s návrhem na vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

24. Majitelé sousedních nemovitostí nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech, případně vzniklé škody by musely být uhrazeny.

25. Stavebník, dodavatel stavby jsou povinni splnit podmínky vydaných vyjádření, stanovisek a rozhodnutí, která získal stavebník před vydáním stavebního povolení.

26. Speciální stavební úřad MěÚ Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství stanoví plán kontrolních prohlídek stavby: 1. kontrolní prohlídka před započítím prací, 2. kontrolní prohlídka po osazení obrubníků, 3. kontrolní prohlídka po celkovém dokončení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona):

Správa železniční dopravní cesty, Obec Oleško, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, ČEZ Distribuce, a.s., ČD Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura

Odůvodnění

Dne 16.10.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění podkladů s termínem do 31.12.2017. Po doplnění chybějících podkladů speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 12.01.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 12.02.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. V průběhu zahájení řízení byl stavebník vyzván k doplnění stanovisek, resp. jejich aktualizaci. Došlo pouze k aktualizaci platnosti, k jiné žádné změně.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- nikdo nepodal návrh nebo námitku

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Podmínky z jednotlivých vyjádření a stanovisek nebyly doslovně citovány, pouze byla uvedena data vydání a jejich čísla jednací. Speciální stavební úřad k tomuto přikročil poté, co tato vyjádření předložil stavebník spolu se žádostí o stavební povolení a dále z důvodu, že by po plné citaci bylo samotné stavební povolení nepřehledné a zbytečně rozsáhlé. I přes tento způsob zkráceného stylu zanesení podmínek do rozhodnutí, jsou tyto podmínky stavebníkovi uloženy a jsou vymahatelné.

Ke stavebnímu řízení bylo předloženo:

- 3 x projektová dokumentace pro stavební povolení
- souhlas Městského úřadu Roudnice nad Labem podle ust. § 15 stavebního zákona ze dne 16.10.2017 pod č.j. MURCE/37768/2017, územní rozhodnutí ze dne 12.09.2017 č.j. MURCE/33742/2017
- stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí ze dne 28.08.2017 č.j. MULTM/0049518/17/ŽP
- závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí ze dne 03.06.2011 č.j. 0041412/1/ŽP/MŠi
- rozhodnutí MěÚ Litoměřice, odboru dopravy a SH ze dne 04.09.2017 č.j. MULTM/0055868/17/DOP/JLa a 05.09.2017 č.j. MULTM/0056016/17/DOP/JLa
- stanovisko Policie ČR KŘ DI Litoměřice ze dne 08.11.2017 č.j. KRPU-220014-1/čj-2017-040606
- stanovisko Správy a údržby silnic Ústeckého kraje ze dne 15.08.2017 č.j. SUSUKLT/MK/14521/2017
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, Teplice ze dne 23.06.2017 č.j. SCVKZAD3462
- vyjádření ČEZ Distribuce č.j. 0100756102 ze dne 06.06.2017 a č.j. 1093325585 ze dne 29.06.2017
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 06.06.2017 č.j. 0200608091
- vyjádření GridServices s.r.o. č.j. 5001527265 ze dne 06.06.2017
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha č.j. 632823/17 ze dne 06.06.2017 a č.j. SOS-17VE 17-10833-0226 ze dne 29.06.2017
- vyjádření UPC Česká republika ze dne 08.02.2018 č.j. A0277/2018
- stanovisko VUSS ze dne 28.11.2017 č.j. 98403/2017-8201-OÚZ-LIT
- stanovisko SŽDC, s.o. ze dne 05.09.2017 č.j. 389a/11-SDC UNL-411/Ko
- závazné stanovisko Drážního úřadu zn. MP-SOP1054/11-2/Ce, DUCR-28152/11/Ce

ze dne 17.06.2011

- vyjádření ČD-Telematika a.s. ze dne 05.03.2018 č.j. 02860/2018-O
- kopie katastrálních map
- výpisy z katastru nemovitostí
- smluvní vztahy s vlastníky pozemků
- doklad o autorizaci

Speciální stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Bc. Jan Jakub
vedoucí odboru dopravy a sil. hospodářství

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f/ ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen dne 27.12.2017.

Příloha

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne: Svěšeno dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby, která potvrzuje vyvěšení a svěšení oznámení:

Razítko správního orgánu a podpis:

Obdrží:

Navrhovatelé(doručenky)

Obec Oleško, Oleško 5, 412 01 Litoměřice, zastoupená Ing. Jiřím Zapletalem, Ústecká 230, 403 39 Chlumeč

účastníci

dle § 109 písm. b), c) stavebního zákona

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí u Teplic

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

dle § 109 písm. d) až f) stavebního zákona a v souladu s § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – *doručeno veřejnou vyhláškou*
vlastníci pozemků p.č.st. 28, 34, 37, 82, 83, 84, 85; p.č. 91/2, 279/4, 279/5, 283, 141/4, 110/1, 130/3 – *v katastrálním území Oleško u Rohatců*

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6, 130 00 Praha 3

ČD – Telematika, Pernerova 2819a, 130 00 Praha 3

DO

KŘ Policie ČR, Dopravní inspektorát, Litoměřice

MěÚ Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice 1
MěÚ Litoměřice, odbor dopravy a SH, Topolčianská 1, Litoměřice
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha,
Hradební 12, Praha 1
Dražní úřad, Wilsonova 300/8, Praha 2
Správa železniční dopravní cesty, Železničářská 31, Ústí nad Labem

Vyvěsit:

Městský úřad Litoměřice – *k vyvěšení na úřední desce*

Obecní úřad Oleško – *k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí oznámení*